

PATVIRTINTA
Viešosios įstaigos Šiaulių rajono Pirminės
sveikatos priežiūros centro direktoriaus
2018 m. liepos 20 d.
Įsakymu Nr. V-47

VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS ŠIAULIŲ RAJONO PIRMINIO SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRO NEREIKALINGO ARBA NETINKAMO (NEGALIMO) NAUDOTI TURTO PARDAVIMO VIEŠUOSE PREKIŲ AUKCIONUOSE TVARKOS TAISYKLĖS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Nereikalingas arba netinkamas (negalimas) naudoti viešajai įstaigai Šiaulių rajono pirminės sveikatos priežiūros centro (toliau – PSPC) nuosavybės teise priklausantis turtas parduodamas rengiant aukcionus. Aukcionai PSPC rengiami vadovaujantis 2001 m. gegužės 9 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 531 „Dėl nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti valstybės ir savivaldybių turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. rugsėjo 4 d. nutarimo Nr. 793 redakcija) ir šiomis taisyklėmis (toliau – Taisyklės).

2. PSPC parduoti aukcionuose ne visą nustatytą laiką atitarnavusį ir ne visiškai nusidėvėjusį ilgalaikį materialųjį ir nematerialųjį turtą gali tik po sudarytos komisijos įvertinimo, kad turtas nebetinkamas (negalimas) naudojimui. PSPC balanse esantį ir nustatytą laiką atitarnavusį ir visiškai nusidėvėjusį materialųjį ir nematerialųjį turtą bei trumpalaikį turtą, kai jis netinkamas (negalimas) naudoti PSPC vadovo sudarytos komisijos sprendimu. PSPC turtą, kurį naudoja pagal panaudos sutartis, viešajame aukcione gali parduoti tik gavusi raštišką panaudos davėjo leidimą.

3. Aukcionas – turto pirkimas - pardavimas, kai šis turtas siūlomas pirkti keliems asmenims per tarpininką – aukciono vedėją, o pirkimo pardavimo sutartis sudaroma su tuo pirkėju, kuris pasiūlo didžiausią kainą (toliau – Aukciono laimėtojas).

4. Aukciono dalyviai gali būti juridiniai ir fiziniai asmenys. Jie aukcione gali veikti savarankiškai arba įstatymų nustatyta tvarka įgalioti kitų asmenų.

5. Jei turtas nebuvo parduotas aukcione, jis gali būti naudojamas kitu nustatytu būdu, nurašomas arba parduodamas pakartotiniame aukcione, sumažinus pradinę pardavimo kainą ne daugiau kaip 30 procentų ankstesniame aukcione nustatytos pradinės pardavimo kainos, o pradėdant ketvirtuoju aukcionu – ne daugiau kaip 50 procentų ankstesniame aukcione nustatytos pradinės pardavimo kainos. Pakartotinių aukcionų skaičius neribojamas.

6. Aukcione gali būti neparduodamas turtas, kurio rinkos vertė yra mažesnė už aukciono organizavimo išlaidas.

II. AUKCIONO RENGĖJAS

7. Aukcioną rengia VšĮ Šiaulių rajono Pirminės sveikatos priežiūros centro administracija.

8. Aukcionui vykdyti PSPC vadovo įsakymu sudaroma komisija, susidedanti iš nemažiau kaip trijų komisijos narių; aukciono vedėjo, sekretoriaus, komisijos nario.

III. AUKCIONO SKELBIMAS

9. Apie rengiamą aukcioną komisija turi ne vėliau kaip prieš 15 kalendorinių dienų paskelbti bent viename iš nacionalinių Lietuvos Respublikos dienraščių, o prireikus ir kitose visuomenės informavimo priemonėse. Ši informacija taip pat gali būti skelbiama PSPC internetinėje svetainėje www.siauliurpspc.lt.

10. Skelbime apie aukcioną turi būti nurodyta:

10.1. informacija apie pardavėją ir parduodamą turtą. Informacijoje apie parduodamą turtą turi būti nurodoma, kad keli turto vienetai komplektuojami į vieną pardavimo objektą. Tokiu atveju skelbime turi būti papildomai pranešta, kad neįvykus sukomplektuoto pardavimo objekto aukcionui kiekvienas turto objektas parduodamas atskirai tame pačiame aukcione;

10.2. aukciono vykdymo vieta ir laikas. Skelbime turi būti nurodyta ir pakartotinio aukciono vieta ir laikas, įrašoma, kada jis bus vykdomas neįvykus pirmajam aukcionui;

10.3. aukciono rengėjo paskirto atsakingo asmens vardas, pavardė, pareigos, adresas, telefono numeris, elektroninio pašto adresas.

10.4. parduodamo turto apžiūros vieta ir laikas ne trumpesnis kaip 3 darbo dienos;

10.5. atsiskaitymo už aukcione parduotą turtą tvarka ir terminai;

10.6. aukciono dalyvių ir žiūrovų bilietų kainos.

IV. PARENGIAMIEJI DARBAI

11. Aukciono rengėjas turi užtikrinti parduodamo turto ir pinigų, gautų už parduotą turtą, apsaugą.

12. Parduodamo turto pradinę pardavimo kainą nustato PSPC vadovo įsakymu paskirta komisija. Parduodamo turto pradinę pardavimo kainą nustatoma atsižvelgiant į buhalterinės apskaitos dokumentuose nurodytą jo įsigijimo (pasigaminimo) savikainą ir rinkos vertę. Parduodamas turtas, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikaina yra didesnė negu 14000 (keturiolika tūkstančių) eurų ar dėl kurio pradinės pardavimo kainos nesutaria PSPC sudarytos komisijos nariai arba siūlo turto pradinę pardavimo kainą, mažesnę už šio turto likutinę vertę, vertinamas Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo (Žin., 1999, Nr. 52-1672; 2011, Nr. 86-4139) nustatyta tvarka.

13. Aukciono rengėjas turi teisę sudaryti parduodamo turto vertinimo komisiją, kuri, pardavėjui sutikus, gali patikslinti pradinę pardavimo kainą. Jei pardavėjui ir aukciono rengėjui nepavyksta susitarti dėl pradinės pardavimo kainos patikslinimo, šis turtas į pavidimo sutartį neįtraukiamas.

14. Aukciono rengėjai 10.4. punkte nurodyto turto apžiūrai turi parengti parduodamo turto informacines korteles (jos forma pateikiama priede Nr. 2). Jose nurodomi parduodamo turto:

14.1. techniniai duomenys;

14.2. atitiktis standartams ar techninės sąlygos;

14.3. sertifikatas, jeigu jis privalomas;

14.4. registravimas valstybės registruose, jeigu toks registravimas privalomas;

14.5. pradinę pardavimo kainą;

14.6. trečiųjų asmenų teisės į turtą.

15. Kai aukcione parduodami keli tokie patys turto vienetai, jiems gali būti naudojama ta pati informacinė kortelė. Informacinės kortelės įteikiamos pageidaujantiems to turto apžiūros dalyviams.

V. AUKCIONO VYKDYMAS

16. Dalyvauti aukcione turi teisę aukciono dalyviai, įsigiję dalyvio bilietą (jos forma pateikiama priede Nr. 1) su įrašytu dalyvio numeriu. Aukciono dalyviai registruojami aukciono dalyvių registracijos žurnale (jos forma pateikiama priede Nr. 3). Žiūrovai, įsigiję žiūrovo bilietą (žiūrovo bilieto įsigijimo tvarkos aprašas pateikiamas priede Nr. 6, žiūrovo bilieto forma priede Nr. 7, žiūrovo bilietų registravimo knyga – priede Nr. 8) turi teisę stebėti aukcioną, bet neturi teisės įsigyti aukcione parduodamo turto.

Tiesioginio aukciono dalyvio ir žiūrovo bilieto išdavimo paslaugos kaina tvirtinama PSPC vadovo įsakymu. Pinigai sumokami į PSPC sąskaitą banke.

17. Aukcionas gali būti vykdomas, jeigu jame įsiregistravo ne mažiau kaip 2 aukciono dalyviai.

18. Aukcioną vykdo ir jo operacijas įformina 8 punkte nurodyta komisija.

19. Aukciono rengėjas aukciono dalyvių asmens duomenis tretiesiems asmenims atskleisti gali tik asmens duomenų apsaugą reguliuojančių teisės aktų nustatyta tvarka.

20. Aukciono metu aukciono sekretorius pildo aukciono vedėjo registrą (jo forma pateikiama

priede Nr. 4).

21. Prasidėjus aukcionui, aukciono vedėjas skelbia parduodamo turto pavadinimą, apibūdina jį, skelbia pradinę kainą ir minimalų jos didinimo intervalą. Minimalus kainos didinimo intervalas turi būti ne mažesnis kaip 1 procentas pradinės pardavimo kainos.

22. Pirmoji aukciono dalyvių siūloma kaina turi būti ne mažesnė už pradinę pardavimo kainą. Kiekvieno kito aukciono dalyvio siūloma kaina turi būti ne mažesnė už prieš tai pasiūlytą kainą, padidintą ne mažiau kaip minimaliu kainos didinimo intervalu.

23. Aukciono dalyvis, ketinantis įsigyti parduodamą turto vieneta, turi pakelti aukciono dalyvio bilietą su įrašytu dalyvio numeriu, nukreipti jį į vedėjo pusę, ir skelbti siūlomą kainą, atitinkančią 21 punkto reikalavimus.

24. Vedėjas pakartoja kiekvieną pasiūlytą kainą ir ją pasiūliusio aukciono dalyvio numerį.

25. Jeigu nė vienas aukciono dalyvis nesiūlo didesnės kainos, vedėjas kas 5 sekundes dar tris kartus pakartoja paskutiniąją paskelbtą kainą, aukciono dalyvio numerį, tardamas pakartojimų skaičių. Nuskambėjus trečiajam skaičiui, aukciono vedėjas plaktuko dūžiu patvirtina ir paskelbia, kad šis turto vienetas parduotas už paskutiniąją paskelbtą kainą.

26. Turto vieneto pardavimo kainą ir ją pasiūliusio dalyvio numerį aukciono sekretorius įrašo aukciono vedėjo registre.

27. Aukciono laimėtojas privalo parodyti komisijai savo bilietą, įgaliojimą, jeigu jis veikia įgaliotas kito asmens, ir aukciono sąlygose nurodytu laiku ir sutartu būdu sumokėti jo pasiūlytą turto kainą.

28. Aukciono laimėtojas, atsisakęs užsiregistruoti aukciono vedėjo registre, netenka teisės toliau dalyvauti aukcione, nors turi įsigijęs aukciono dalyvio bilietą. Tokiu atveju turto vienetas parduodamas tame pačiame aukcione iš naujo.

29. Pasibaigus vieno turto vieneto pardavimui, ta pačia tvarka parduodamas kitas turto vienetas.

30. Aukciono vedėjui suteikiama teisė parduodant komplektuoti kelis turto vienetus į vieną pardavimo objektą, jeigu tai iš anksto paskelbta. Neįvykus sukomplektuoto pardavimo objekto aukcionui, kiekvienas turto vienetas parduodamas atskirai tame pačiame aukcione. Sukomplektuoto objekto pradinė pardavimo kaina prilyginama jį sudarančių turto vienetų pradinių pardavimo kainų sumai.

VI. ATSISKAITYMAS UŽ AUKCIONE PARDUOTĄ TURTĄ IR AUKCIONO RENGIMĄ

31. Aukciono laimėtojas už aukcione parduotą turtą atsiskaito skelbime apie aukcioną nurodyta tvarka ir laiku, bet ne vėliau kaip per 3 darbo dienas, įskaitant aukciono vykdymo dieną.

32. Aukciono sekretorius po aukciono laimėtojui išrašo laisvos formos pažymą, kurioje nurodomas įstaigos pavadinimas, kodas, buveinės adresas, atsiskaitomosios sąskaitos numeris, į kurią aukciono laimėtojas turi pervesti pinigus už nupirktą turtą, aukciono vieta ir laikas, parduoto turto pavadinimas, kiekis, aukciono laimėtojo pasiūlyta kaina.

33. Jeigu per nustatytą terminą aukciono laimėtojas neatsiskaito už nupirktą turtą, šį turtą galima parduoti naujame aukcione, o aukciono vedėjas turi teisę įgyvendinti visas pardavėjo teises. Tokiu atveju aukciono vedėjas turi teisę šį turtą parduoti naujame aukcione, per protingą terminą pranešęs pirkėjui. Šiuo atveju nesąžiningas pirkėjas neturi teisės dalyvauti naujame aukcione. Nesąžiningas pirkėjas tokiais atvejais privalo atlyginti aukciono rengėjui naujo aukciono organizavimo ir surengimo išlaidas, taip pat sumokėti kainų skirtumą, jeigu naujame aukcione daiktas buvo parduotas už mažesnę kainą, negu ta, kurios nesumokėjo nesąžiningas pirkėjas.

34. Jeigu aukciono laimėtojas atsiskaito už aukcione pirktą turtą per 31 punkte nurodytą laiką, jam per 3 darbo dienas jo nupirktas turtas, su turto naudojimu susijusi turima dokumentacija perduodama pagal viešame prekių aukcione parduoto turto perdavimo aktą (jo forma pateikiama priede Nr. 5). Jį pasirašo PSPC vadovas ir aukciono laimėtojas.

35. Viešame prekių aukcione parduoto turto perdavimo aktas yra nuosavybės teisę į jį patvirtinantis dokumentas.

36. Aukciono dalyviai raštu gali teikti skundus dėl aukciono organizavimo, vykdymo bei jo

rezultatų ne vėliau kaip per 3 darbo dienas po to, kai sužinojo ar turėjo sužinoti apie esantį ar tariamą jų teisių pažeidimą. Skundą nagrinėja PSPC vadovas. Skundas turi būti išnagrinėtas ne vėliau kaip per 2 darbo dienas nuo jo gavimo. Skundo nagrinėjimo metu aukciono vykdymo procedūros stabdomos, jei dėl to reikia keisti šioje tvarkoje įtvirtintus procesinius terminus. Jei skundą patenkinus keičiasi aukciono laimėtojas, pastarajam gražinami už aukcione įsigytą turtą sumokėti pinigai.
